

Berita Acara Pemberian Penjelasan
PEKERJAAN KONSTRUKSI RENOVASI LAPANGAN TENIS

Nomor : 1473.3/A7.UN33/-/LK.00.00/2-3/-/2025

Pada hari ini, 3 Juni 2025, telah dibuat Berita Acara Pemberian Penjelasan untuk paket pekerjaan:

Kode Tender	:	10028314000
Nama Tender	:	Pekerjaan Konstruksi Renovasi Lapangan Tenis
Nilai Total HPS	:	Rp. 12.499.400.000,00
Metode Pemilihan	:	Tender
Metode Evaluasi	:	Harga Terendah Sistem Gugur

A. Daftar Pertanyaan Peserta Berikut Jawabannya

Pembukaan

Selamat Pagi Peserta Tender/Peserta Rapat Penjelasan Yth.

Dalam Rapat Pemberian Penjelasan Hari Selasa, tanggal 3 (tiga) bulan Juni Tahun 2025; pukul 10.00 s/d 11.00 Wib di <https://spse.lkpp.go.id/eproc4/lelang/10028314000>, mohon untuk dicermati dan dipahami Dokumen Pemilihan Pengadaan Pekerjaan Konstruksi Metode Tender, Pascakualifikasi, Satu File, Sistem Harga Terendah; Kontrak Harga Satuan;

Dokumen Pemilihan Nomor: 1473.2/A7.UN33/-/LK.00.00/2-3/V/2025, Tanggal: 28 Mei 2025; untuk Pekerjaan Konstruksi Renovasi Lapangan Tenis Universitas Negeri Medan.

Kode Tender : 10028314000;

Jenis Kontrak : Harga Satuan;

Kualifikasi Usaha : Kecil;

Lokasi pekerjaan: Kampus Universitas Negeri Medan, Jl. Willem Iskandar Psr. V Medan (Kota);

Lingkup Pekerjaan :

a). Nama paket pekerjaan : Pekerjaan Konstruksi Renovasi Lapangan Tenis;

b). Uraian singkat dan lingkup pekerjaan :

Dalam pelaksanaan Pekerjaan, pemborong melaksanakan

pekerjaan sesuai dengan rincian pekerjaan yang tercantum pada Gambar Perencanaan, Bill Of Quantity (BOQ)/Rencana Anggaran Biaya (RAB) dan Rencana Kerja dan Syarat-syarat (RKS)/ Spesifikasi Teknis. Ruang lingkup pekerjaan ini adalah sebagai berikut :

A.Pekerjaan Persiapan

1.Survey dan Pengukuran Awal

2.Pembersihan Area Proyek

3.Pengamanan Lokasi Proye

B.Pekerjaan Renovasi Lapangan Tenis

1.Perbaikan Permukaan Lapangan

2.Pemasangan Drainase Lapangan

3.Penambahan Atap Semi-Indoor

C.Pekerjaan Renovasi Bangunan Pendukung

1.Renovasi Gedung Clubhouse

2.Renovasi Tribun Penonton

3.Pembangunan Area Tenant dan Food Court

D.Pekerjaan Renovasi Area Parkir

1. Perbaikan Permukaan Parkir

2. Konversi Parkir ke Food Court saat Event

E. Pekerjaan Instalasi Pendukung.

1. Instalasi Listrik dan Penerangan.

2. Sistem Air Bersih dan Sanitasi

Jangka waktu pelaksanaan pekerjaan : 180 (Seratus Delapan Puluh) hari kalender sejak SPMK;

Sumber Dana Pekerjaan ini dibiayai dari sumber pendanaan: BLU Tahun Anggaran 2025 SP DIPA- 139.03.2.693387/2025 , tanggal 06 Maret 2025;

Pagu Anggaran : Rp. 13.529.001.000,00

Harga Perkiraan Sendiri (HPS): Rp. 12.499.400.000,00

Ketentuan Jaminan Penawaran : Besarnya nilai nominal Jaminan Penawaran : Rp.374.982.000,- (Tiga Ratus Tujuh Puluh Empat Juta Sembilan Ratus Delapan Puluh Dua Ribu Rupiah,-) dibolehkan pembulatan keatas dan masa berlaku Jaminan Penawaran sampai dengan 45 (Empat Puluh Lima) hari kalender sejak batas akhir upload dokumen penawaran;

Ketentuan Jaminan Sanggah Banding ditujukan kepada Pokja Pemilihan Pekerjaan Konstruksi Renovasi Lapangan Tennis;

Besarnya nilai nominal Jaminan Sanggah Banding adalah : Rp124.994.000 (Seratus Dua Puluh Empat Juta Sembilan Ratus Sembilan Puluh Empat Ribu Rupiah,-) dan Masa berlaku Jaminan Sanggah Banding selama 30 (Tiga Puluh) hari kalender sejak batas tanggal pengajuan sanggah banding;

Besaran Uang muka diberikan paling tinggi sebesar 20% (dua puluh persen) dari Harga Kontrak;

Pembayaran prestasi pekerjaan dilakukan dengan cara Termin;

Untuk pekerjaan ini besar denda keterlambatan untuk setiap hari keterlambatan adalah 1/1000 (satu perseribu) dari Harga Bagian Kontrak yang tercantum dalam Kontrak dan belum diserahkan yang tercantum dalam Kontrak (sebelum PPN).

Demikian disampaikan untuk menjadi perhatian, dan dalam hal-hal yang belum jelas terkait dokumen pemilihan sebagaimana tersebut diatas, kepada peserta tender agar dipersilahkan untuk menyampaikan pertanyaan.

Terima kasih.

03 Juni 2025

Kelompok Kerja Pemilihan: Kementerian Pendidikan Tinggi, Sains dan Teknologi

Pekerjaan Konstruksi Renovasi Lapangan Tennis;

-dto-

- Bab

Pertanyaan Peserta 10431798000 3 Juni 2025 10:10

Selamat pagi Bapak/Ibu Pokja Pemilihan

Apabila terdapat perbedaan antara LDP (Lembar Data Pemilihan) dengan KAK, Manakah persyaratan yang akan di penuhi dalam tender ini?

Jawaban Pokja Pemilihan Pekerjaan Konstruksi Renovasi Lapangan Tennis 3 Juni 2025 10:20

Mengikuti LDP

- Bab

Pertanyaan Peserta 10445776000 3 Juni 2025 10:11

Pagi Pokja,

1. Ada perbedaan Hps di Ipse dengan di dokpil, di Ipse Hps Rp 12.499.400.000 sedangkan Hps di dokpil Rp. 12.449.400.000, Hps yg mana yg menjadi acuan?
2. Jika mengikuti Hps didokpil, Harusnya nilai jaminan penawaran yg 3% dari hps jadinya senilai Rp. 373.482.000, tetapi di dokumen dibuat nilai jaminan penawaran nya yaitu (Rp37.348.200), apakah ada kesalahan penulisan? Mohon penjelasannya

Terimakasih

Jawaban Pokja Pemilihan Pekerjaan Konstruksi Renovasi Lapangan Tennis 3 Juni 2025 10:20

- 1.) Mengikuti HPS yg ada di LPSE.
- 2). Iya, terdapat kesalahan dalam menetapkan nilai jaminan penawaran, nanti kami tuangkan di dalam Addendum Dokpil

- Bab

Pertanyaan Peserta 10431798000 3 Juni 2025 10:14

BAB IV. LEMBAR DATA PEMILIHAN (LDP) Bagian F. PERSYARATAN TEKNIS poin 2. Memiliki kemampuan menyediakan peralatan utama untuk pelaksanaan pekerjaan.

PERTANYAAN :

- a) Apakah kapasitas semua peralatan yang di persyaratkan dalam dokumen pemilihan merupakan kapasitas minimal, dapatkah kami menyampaikan kapasitas melebihi dari yang di persyaratkan?
- b) Untuk peralatan nomor 3 yaitu Mobile Crane termasuk dalam kategori alat berat sehingga tidak menggunakan STNK, BPKB dan KIR tetapi hanya menggunakan bukti kepemilikan lainnya. Mohon penjelasannya.
- c) Untuk peralatan nomor 5 dan 6 yaitu Bar bender dan Bar cutter tidak ada diameter yang berkapasitas dengan satuan Inchi tetapi milimeter. Mohon kepada Panitia Pokja Pemilihan untuk dapat memberikan penjelasannya.

Jawaban Pokja Pemilihan Pekerjaan Konstruksi Renovasi Lapangan Tennis 3 Juni 2025 21:43

- a. Selain Dump Truk, kapasitas yang dipersyaratkan merupakan kapasitas minimal. Boleh menyampaikan kapasitas melebihi, kecuali Dump Truk (kapasitas yang disyaratkan Maksimal 4 Ton)

b. Mobile Crane dalam pekerjaan ini ada kemungkinan akan di gunakan untuk membawa Elemen Baja dari Tempat Fabrikasi ke area Proyek yang akan melewati jalan disekitar kampus, sehingga rasionalnya mempunyai KIR sebagai bukti Uji kelaikannya.

c. Terdapat salah ketik, satuan yang tertera di KAK seharusnya adalah dalam milimeter.

- Bab

Pertanyaan Peserta 10431798000 3 Juni 2025 10:17

BAB IV. LEMBAR DATA PEMILIHAN (LDP) Bagian F. PERSYARATAN TEKNIS poin 3. Memiliki kemampuan menyediakan personel manajerial untuk pelaksanaan pekerjaan.

PERTANYAAN :

- a) Pada BAB III Instruksi Kepada Peserta (IKP) angka 17 Poin 17.2 huruf b angka 3 di sebutkan Daftar isian personel manajerial beserta daftar riwayat pengalaman kerja atau referensi kerja dari Pejabat Penandatangan Kontrak. Apakah itu berarti kami dapat menyampaikan hanya daftar riwayat pengalaman kerja saja?
- b) Apakah personil manajerial dengan jabatan Ahli K3 Konstruksi dapat menggunakan ijazah Sarjana Teknik Sipil?

Jawaban Pokja Pemilihan Pekerjaan Konstruksi Renovasi Lapangan Tennis 3 Juni 2025 12:02

- a) Daftar riwayat pengalaman kerja atau referensi kerja dari Pejabat Penandatangan Kontrak
- b). Sesuai SKK yang disyaratkan dalam dokumen pemilihan.

- - Bab -

Pertanyaan Peserta 10432765000 3 Juni 2025 10:19

LDP - PERSYARATAN PERALATAN UTAMA

- 1)Apakah kapasitas peralatan yang dipersyaratkan merupakan kapasitas peralatan minimal?
- 2)Apakah bisa menyampaikan jenis peralatan utama dengan kapasitas yang melebihi dari apa yang disyaratkan?

Jawaban Pokja Pemilihan Pekerjaan Konstruksi Renovasi Lapangan Tennis 3 Juni 2025 21:36

1. Selain Dump Truk, kapasitas yang dipersyaratkan merupakan kapasitas minimal.
2. Boleh, kecuali Dump Truk (kapasitas yang disyaratkan **Maksimal 4 Ton**)

- Bab

Pertanyaan Peserta 10451987000 3 Juni 2025 10:20

F. Persyaratan Teknis

2. Peralatan Utama

Apakah dapat menawarkan kapasitas melebihi dari kapasitas yang sudah ditentukan? Antara lain:

- a. Mobile Crane, Kap.: 25 Ton; Tinggi 40m
- b. Dump Truck, Kap.: 7-8T

c. Bar Bender & Bar Cutter, Kap.: diameter 32 atau 40

Dan terkhusus Concrete Vibrator, apakah yang dimaksud dari kapasitas 312 x 362 x 346 adalah Frame /Rangkanya? Kenapa bukan Powernya yang ditentukan? Tolong dijelaskan dengan baik bukan dengan jawaban sesuai LDP, ya.

3. Personel Manajerial

a. Pelaksana Lapangan, SKK Quality Assurance Engineer Level 6.

Apakah SKK ini bisa kami tawarkan dengan Manajer Lapangan Pelaksanaan Pekerjaan Gedung jenjang 6?

H. Jaminan Penawaran

Ketentuan Jaminan Penawaran:

a. Besarnya nilai nominal Jaminan Penawaran 3% dari HPS yakni sebesar Rp.37.348.200,-

Mohon dikoreksi, karena 3% dari HPS (Rp.12.449.400.000) adalah Rp.373.482.000,-

Jawaban Pokja Pemilihan Pekerjaan Konstruksi Renovasi Lapangan Tennis 3 Juni 2025 21:30

2. Peralatan Utama

a. Boleh (Minimal sesuai KAK)

b. Tidak Boleh (Maksimal sesuai KAK yaitu 3,5T - 4T). Pekerjaan konstruksi berada di tengah area kampus yang membutuhkan pembatasan beban agar tidak merusak jalan yang sudah ada.

c. Satuan yang tertera di KAK seharusnya adalah dalam milimeter menjadi 20 milimeter (mm). Maka boleh, spesifikasi minimal sesuai dengan KAK

Untuk menjamin pemadatan beton yang sempurna di butuhkan Concrete Vibrator dengan spesifikasi minimal adalah Vibrasi frek 12000 rpm dengan ukuran nozzle 312x362x346 mm.

3. Personel Manajerial

a. Boleh

H. Jaminan Penawaran

Iya, terdapat kesalahan dalam menetapkan nilai jaminan penawaran, nanti kami tuangkan di dalam Addendum Dokpil

- - Bab -

Pertanyaan Peserta 10432765000 3 Juni 2025 10:20

LDP - PERSYARATAN KAPASITAS PERALATAN UTAMA

1) Mohon kepada Pokja dapat lebih menyederhakan kapasitasnya dengan memberikan 1 jenis kapasitas pada jenis peralatan MESIN PENGGIKILING LANTAI BETON yang mempersyaratkan 4 jenis kapasitas yaitu: **4 KW; 0-800 rpm; 350 mm²; 25-60 m²/jam** yang seolah-olah kapasitas tersebut mengarah kepada suatu merk peralatan tertentu yang sudah dipersiapkan sebelumnya.

2) Mohon kepada Pokja dapat lebih menyederhakan kapasitasnya dengan memberikan 1 jenis kapasitas pada jenis peralatan MOBILE CRANE yang mempersyaratkan 2 jenis kapasitas yaitu: **5 Ton; Tinggi minimal 10 m** yang seolah-olah kapasitas tersebut mengarah kepada suatu merk peralatan tertentu yang sudah dipersiapkan sebelumnya.

3) Mohon kepada Pokja dapat meninjau kembali kapasitas pada jenis peralatan DUMP TRUCK yang mempersyaratkan kapasitas yaitu: Beban angkut **3,5 T - 4 T** range pada kapasitas antara 3,5 T 4 T sangatlah dekat dan hanya memiliki selisih 0,5 T yang seolah-olah kapasitas tersebut mengarah kepada suatu merk peralatan tertentu yang sudah dipersiapkan sebelumnya. Mohon kiranya dapat dibuat menjadi Min. 3,5 T atau 3,5 T 5 T.

4) Mohon kepada Pokja dapat meninjau kembali kapasitas pada jenis peralatan BAR BENDER yang mempersyaratkan kapasitas yaitu: **Minimal diameter 20 inch** diameter 20 inch adalah sama dengan 508 mm dan seperti yang kita ketahui tidak ada besi yang memiliki diameter sebesar itu dan Pokja pemilihan mempersyaratkan itu merupakan kapasitas minimal.

5) Mohon kepada Pokja dapat meninjau kembali kapasitas pada jenis peralatan BAR CUTTER yang mempersyaratkan kapasitas yaitu: **Minimal diameter 20 inch** diameter 20 inch adalah sama dengan 508 mm dan seperti yang kita ketahui tidak ada besi yang memiliki diameter sebesar itu dan Pokja pemilihan mempersyaratkan itu merupakan kapasitas minimal.

Jawaban Pokja Pemilihan Pekerjaan Konstruksi Renovasi Lapangan Tenis 3 Juni 2025 21:46

1. Pekerjaan ini minimal membutuhkan spesifikasi sesuai KAK, mengingat pekerjaan lantai pada pekerjaan konstruksi ini cukup besar.
2. Batas minimal sesuai dengan KAK.
3. Pekerjaan konstruksi berada di tengah area kampus yang membutuhkan pembatasan beban agar tidak merusak jalan yang sudah ada, maka di butuhkan **maksimal** beban sesuai spesifikasi di KAK. Jika menawarkan **kapasitas kurang** dari 4T, maka tidak menggugurkan.
4. Terdapat salah ketik, satuan yang tertera di KAK seharusnya adalah dalam milimeter.
5. Terdapat salah ketik, satuan yang tertera di KAK seharusnya adalah dalam milimeter.

- - Bab -

Pertanyaan Peserta 10432765000 3 Juni 2025 10:29

Apakah kami dapat menyampaikan peralatan Mobile Crane kami dengan jenis Rough Terrain Crane 10 Ton x dengan tinggi 23,1 m yang khusus untuk Proyek karena pada KAK Mobile Crane dipersyaratkan KIR dan untuk jenis Rough Terrain Crane tidak memiliki KIR karna KIR hanya ada pada Truck Crane sementara pada tender ini mempersyaratkan Mobile Crane dan Mobile itu memiliki arti = Bergerak.

Jawaban Pokja Pemilihan Pekerjaan Konstruksi Renovasi Lapangan Tenis 3 Juni 2025 21:30

Persyaratan KIR digunakan untuk uji berkala kendaraan yang dilakukan untuk memastikan kelayakan teknis alat terkait. Untuk spesifikasi teknis minimal sesuai dengan KAK, dan kepastian alat tersebut dapat digunakan secara baik/optimal maka diperlukan uji kelayakan Teknis yang dikeluarkan oleh pihak berwenang yang menyatakan kelayakan alat terkait.

- Bab

Pertanyaan Peserta 10431798000 3 Juni 2025 10:29

BAB IV. LEMBAR DATA PEMILIHAN (LDP) Bagian H. JAMINAN PENAWARAN Ketentuan Jaminan Penawaran :
PERTANYAAN :

a) Untuk Jaminan Penawaran terdapat kesalahan dalam menentukan nilai Jaminan yaitu 3% dari nilai hps Rp. 12.449.400.000,- adalah Rp. 373.482.000,-, sementara di dokumen tertulis Rp. 37.348.200,-. Mohon untuk dapat di koreksi kembali.

b) Ditujukan kemanakah Jaminan Penawaran tersebut?

Jawaban Pokja Pemilihan Pekerjaan Konstruksi Renovasi Lapangan Tennis 3 Juni 2025 12:10

a) Iya, terdapat kesalahan dalam menetapkan nilai jaminan penawaran, nanti kami tuangkan di dalam Addendum Dokpil

b) Jaminan penawaran ditujukan ke Pokja Pemilihan Pekerjaan Konstruksi Renovasi Lapangan Tennis

- Bab

Pertanyaan Peserta 10434197000 3 Juni 2025 10:32

assalamualaikum pokja dan PPK yg membuat syarat Pelelangan ini, saya sebaga calon peserta keberatan atas Syarat Pelaksana yang mensyaratkan Pelaksana Lapangan Dengan SKK "Quality Assurance Engineer Level 6" karena hal ini bertentangan dengan peraturan menteri PUPR Nomor 14 Tahun 2020 Tentang "Persyaratan personel manajerial" Untuk Usaha Kecil Pelaksana dan Petugas Keselamatan Konstruksi/Ahli K3 Konstruksi dalam hal Pelaksanaan Ini saya sudah mempelajari DED bangunan yg di bangun hanyalah bangun gedung yang berkonstruksi Rangka Baja Atap dengan Struktur Atap Rangkain Cremona, dan rangkain cremona ini hnya dikuasai Oleh org2 teknik sipil bukan orang manajemen.

Secara Job description/tugas dan tanggung jawab antara Quality Assurance dan Pelaksana lapangan bangunan gedung sangat jauh berbeda dapat saya rincikan sebagai berikut :

Job description Quality Assurance Meliputi :

1. Perencanaan dan Penetapan Standar Kualitas
2. Pengujian dan Analisis Kualitas:
3. Pemantauan dan Verifikasi
4. Rekomendasi dan Tindakan Korektif
5. Dokumentasi dan Pelaporan

Skill yang dibutuhkan:

Pengetahuan tentang standar kualitas.

Kemampuan analisis data.

Keterampilan komunikasi.

Kemampuan problem solving.

Ketelitian dan perhatian terhadap detail.

Kemampuan menyusun dokumen

Job description Pelaksana Lapangan Pekerjaan Gedung

1. Persiapan dan Perencanaan:

>> Memahami gambar kerja dan spesifikasi teknis:

Pelaksana lapangan harus memahami dengan baik gambar kerja dan spesifikasi teknis untuk memastikan pekerjaan dilakukan sesuai dengan rencana

>>Membuat rencana pelaksanaan pekerjaan:

Membuat rencana kerja harian dan mingguan, serta rencana pelaksanaan pekerjaan secara keseluruhan.

>>Melakukan persiapan lapangan:

Membuat kantor lapangan, bedeng kerja, dan pagar pengaman proyek

>>Menghitung kebutuhan material dan peralatan:

Menghitung jumlah material dan peralatan yang diperlukan untuk proyek, serta memastikan ketersediaannya

2. Pelaksanaan dan Pengawasan:

>>Melaksanakan pekerjaan gedung:

Mengawasi pelaksanaan pekerjaan di lapangan, memastikan pekerjaan dilakukan sesuai dengan standar dan spesifikasi.

>>Menerapkan Keselamatan dan Kesehatan Kerja (K3):

Memastikan semua pekerja mematuhi peraturan K3 dan menggunakan alat pelindung diri (APD) yang sesuai.

>> Memantau kualitas pekerjaan:

Memeriksa hasil pekerjaan di lapangan, memastikan kualitasnya sesuai dengan standar yang telah ditetapkan.

>> Mengontrol dan mengendalikan pekerjaan:

Mengontrol dan mengendalikan pekerjaan di lapangan agar berjalan dengan efisien dan sesuai dengan jadwal.

>>Mengelola sumber daya manusia:

Mengelola tenaga kerja di lapangan, memastikan setiap orang memahami tugas dan tanggung jawabnya.

3. Laporan dan Dokumentasi:

Membuat laporan harian dan mingguan:

Membuat laporan progres pekerjaan secara berkala, termasuk laporan harian dan mingguan.

>>Memonitor dan mengevaluasi pekerjaan:

Memantau dan mengevaluasi pekerjaan yang dilakukan oleh kontraktor atau subkontraktor.

>>Menyiapkan data untuk gambar as-built:

Menyiapkan data untuk membuat gambar yang menggambarkan kondisi akhir pekerjaan

4. Kemampuan yang Diperlukan:

Kemampuan manajerial: Kemampuan untuk memimpin, mengkoordinasi, dan mengelola tim lapangan.

Kemampuan teknis: Pengetahuan tentang konstruksi bangunan dan teknik sipil.

Kemampuan komunikasi: Kemampuan untuk berkomunikasi dengan baik dengan berbagai pihak terkait, seperti kontraktor, klien, dan pengawas proyek.

Keterampilan pengelolaan logistik dan persediaan: Kemampuan untuk mengelola bahan dan peralatan proyek dengan efisien.

5. Tanggung Jawab:

Bertanggung jawab atas pelaksanaan pekerjaan di lapangan sesuai dengan spesifikasi, jadwal, dan anggaran yang telah ditetapkan.

Bertanggung jawab atas keselamatan dan kesehatan kerja di lapangan.

Bertanggung jawab atas kualitas pekerjaan yang dihasilkan.

Bertanggung jawab atas laporan dan dokumentasi pekerjaan.

sangat jauh berbeda, jika ini dipaksakan apabila permasalahan konstruksi di kemudian hari sungguh jadi masalah besar

kami menginginkan persyaratan personil sesuai Peraturan Menteri PUPR Nomor 14 Tahun 2020 agar dapat dibuat addendum

Jawaban Pokja Pemilihan Pekerjaan Konstruksi Renovasi Lapangan Tennis 3 Juni 2025 21:33

Persyaratan personil berupa SKK diganti menjadi Manajer Lapangan Pelaksanaan Pekerjaan Gedung Jenjang 6, dan akan dituangkan dalam addendum dokumen pemilihan.

- - Bab -

Pertanyaan Peserta 10432765000 3 Juni 2025 10:32

Untuk peralatan Bar Bender dan Bar Cutter Punya kami dan di Dunia, Ukuran Diameter Maximum yang pernah ada adalah 25 mm Mungkin mm terketik Inch Karena 20 inch = 508mm Tidak Pernah ada batangan besi dgn diameter sebesar ini.

Jawaban Pokja Pemilihan Pekerjaan Konstruksi Renovasi Lapangan Tennis 3 Juni 2025 21:38

Terdapat salah ketik, satuan yang tertera di KAK **seharusnya** adalah dalam milimeter.

- - Bab -

Pertanyaan Peserta 10432765000 3 Juni 2025 10:40

PENGALAMAN PERSONEL MANAJERIAL

Sesuai dengan IKP 28. EVALUASI DOKUMEN PENAWARAN Point 29.12 c) (4) yang berbunyi : **Pengalaman kerja dihitung berdasarkan daftar riwayat pengalaman kerja ATAU referensi kerja dari Pejabat Penandatanganan Kontrak.**

dan (11) yang berbunyi : Perhitungan pengalaman personel manajerial ditentukan berdasarkan: **(a) Daftar riwayat pengalaman kerja; ATAU (b) Referensi kerja dari Pejabat Penandatanganan Kontrak.**

PERTANYAAN:

Apa fungsi dari aturan dan ketentuan tersebut diatas yang sudah ditetapkan dalam Dokumen Pemilihan jika pada BAB IV. LEMBAR DATA PEMILIHAN (LDP) Pokja pemilihan membuat persyaratan penyimpangan dengan mempersyaratkan Daftar Riwayat Hidup dilengkapi dengan Surat Referensi Kerja yang diterbitkan oleh pengguna Jasa dalam melakukan evaluasi?

Jawaban Pokja Pemilihan Pekerjaan Konstruksi Renovasi Lapangan Tennis 3 Juni 2025 11:55

Perubahan sesuai dengan IKP akan dituangkan dalam addendum dokumen pemilihan

- Bab

Pertanyaan Peserta 10434197000 3 Juni 2025 10:42

yth,

Pokja dan PPK mari sama kita mentaati aturan yang telah dibuat oleh menteri PU dan tidak melakukan perbuatan yang melawan aturan atau Hukum tentang jasa Konstruksi, sekian TKS

Jawaban Pokja Pemilihan Pekerjaan Konstruksi Renovasi Lapangan Tennis 3 Juni 2025 11:46

Siap, terimakasih

- - Bab -

Pertanyaan Peserta 10432765000 3 Juni 2025 10:45

Sesuai dengan IKP 17.3. Pokja Pemilihan menetapkan persyaratan teknis sebagaimana dimaksud pada ketentuan 17.3.d, dalam LDP dengan ketentuan :

d. Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK):

Persyaratan dokumen RKK harus memperhatikan:

- 1) Menetapkan 1 (satu) uraian pekerjaan dan 1 (satu) identifikasi bahaya; dan
- 2) Uraian pekerjaan dan identifikasi bahaya sebagaimana dimaksud pada angka 1 didasarkan pada tingkat risiko terbesar dari seluruh uraian pekerjaan dan identifikasi bahaya yang telah ditetapkan PPK dalam rancangan konseptual sistem manajemen keselamatan konstruksi.

PERTANYAAN:

Mengapa pokja mempersyaratkan lebih dari 1 (satu) uraian pekerjaan dan 1 (satu) identifikasi bahaya persyaratan tersebut yang terlampir pada SPSE. Jelas telah dibuat diluar ketentuan yang terdapat dalam Standart Dokumen Pemilihan dan perlu kami jelaskan bahwa Sesuai dengan SURAT EDARAN KEPALA LEMBAGA KEBIJAKAN PENGADAAN BARANG/JASA PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA NOMOR 5 TAHUN 2022 TENTANG PENEGASAN LARANGAN PENAMBAHAN SYARAT KUALIFIKASI PENYEDIA DAN SYARAT TEKNIS DALAM PROSES PEMILIHAN PENGADAAN BARANG/JASA PEMERINTAH. Yang menegaskan bahwa **Pokja Pemilihan dilarang menambah persyaratan kualifikasi penyedia dan/atau persyaratan teknis yang diskriminatif dan tidak obyektif.**

Jawaban Pokja Pemilihan Pekerjaan Konstruksi Renovasi Lapangan Tennis 3 Juni 2025 11:45

Uraian pekerjaan dan identifikasi bahaya telah ditetapkan dalam MDP dan KAK yang telah ditetapkan oleh PPK yaitu Pekerjaan Atap/ Struktur Baja

- Bab

Pertanyaan Peserta 10431798000 3 Juni 2025 10:46

Mohon untuk jadwal pemasukan penawaran dapat di perpanjang mengingat di tanggal 3 Juni 2025 adalah jadwal aanwizjing dan pemasukan penawaran terakhir tanggal 10 Juni 2025 sedangkan di tanggal 6 Juni 2025 merupakan libur nasional Hari Raya Idul Adha dan tanggal 7 sampai dengan tanggal 9 Juni 2025 merupakan libur cuti bersama Hari Raya Idul Adha, sehingga waktu yang kami perlukan untuk melengkapi persyaratan dalam dokumen hanya tersisa 3 hari kerja.

Jawaban Pokja Pemilihan Pekerjaan Konstruksi Renovasi Lapangan Tennis 3 Juni 2025 11:39

Dipertimbangkan

- - Bab -

Pertanyaan Peserta 10432765000 3 Juni 2025 10:46

Jika terdapat perbedaan antara Dokumen Pemilihan dengan Kerangka Acuan Kerja (KAK), Dokumen manakah yang harus kami ikuti?

Jawaban Pokja Pemilihan Pekerjaan Konstruksi Renovasi Lapangan Tennis 3 Juni 2025 11:39

Mengikuti Dokumen Pemilihan

- - Bab -

Pertanyaan Peserta 10432765000 3 Juni 2025 10:52

Mohon untuk memberikan jadwal pemasukan penawaran yang lebih ideal dan efektif hingga 13 Juni 2025 dimana 2 minggu sejak pengumuman tender ini terdapat banyak sekali hari libur nasional dan cuti bersama dan terdapat persyaratan yang membingungkan bagi kami penyedia sehingga harus mempertanyakannya dahulu pada anwijing ini, sehingga kami sangat memiliki Waktu yang sempit untuk mempersiapkannya.

Jawaban Pokja Pemilihan Pekerjaan Konstruksi Renovasi Lapangan Tennis 3 Juni 2025 11:38

Dipertimbangkan

- Bab

Pertanyaan Peserta 10459444000 3 Juni 2025 10:55

1) dasar apa pokja/ppk mengganti persyaratan kualifikasi pada "LDK 9.b. Harus mempunyai pengalaman pada bidang yang sama dalam kurun waktu 1 (satu) tahun ? sedangkan sesuai standar MDP LKPP memiliki pengalaman pada pekerjaan konstruksi dalam kurun waktu 4 tahun terakhir

2) dasar apa pokja/ppk menetapkan jabatan pelaksana harus memiliki SKK quality assurance engineering level 6 dan bukan SKK pelaksana pekerjaan bangunan pada umumnya ? sedangkan job description quality assurance engineering bukan pada konsentrasi sebagai pelaksana pekerjaan yang mengelola peralatan, tenaga kerja, bahan melainkan hanya menangani quality pelaksanaan pekerjaan

Jawaban Pokja Pemilihan Pekerjaan Konstruksi Renovasi Lapangan Tennis 3 Juni 2025 21:51

1. Akan dilakukan perubahan dan dituangkan dalam addendum dokumen pemilihan
2. Persyaratan SKK diganti menjadi Manajer Lapangan Pelaksanaan Pekerjaan Gedung Jenjang 6, perubahan akan dituangkan dalam addendum dokumen pemilihan

- Bab

Pertanyaan Peserta 10459444000 3 Juni 2025 10:58

1) dasar apa pokja/ppk mengganti persyaratan kualifikasi pada "LDK 8. Memiliki pengalaman paling kurang 1 (satu) pekerjaan konstruksi sejenis sesuai dengan lingkup subkualifikasi SBU dalam kurun waktu 4 tahun terakhir ? sedangkan sesuai standar MDP LKPP memiliki pengalaman pada pekerjaan konstruksi dalam kurun waktu 4 tahun terakhir

Jawaban Pokja Pemilihan Pekerjaan Konstruksi Renovasi Lapangan Tennis 3 Juni 2025 11:35

Dipertimbangkan, jika ada perubahan akan kita tuangkan di dalam addendum dokumen pemilihan

- Bab

Pertanyaan Peserta 10434197000 3 Juni 2025 10:58

8. Memiliki pengalaman paling kurang 1 (satu) pekerjaan konstruksi sejenis sesuai dengan lingkup subkualifikasi SBU dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah maupun swasta termasuk pengalaman subkontrak.

UNTUK USAHA KECIL TIDAK ADA PERATURAN YANG MENYATAKAN PENGALAMAN DI HARUS KAN SUBKLASIFIKASI YANG ADA MEMILIKI 1 PEKERJAA PADA BIDANG YANG SAMA

MOHON TIDAK MENGADA2

Jawaban Pokja Pemilihan Pekerjaan Konstruksi Renovasi Lapangan Tenis 3 Juni 2025 11:29

Dipertimbangkan, jika ada perubahan akan kita tuangkan di dalam addendum dokumen pemilihan

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kementerian Pendidikan Tinggi, Sains, dan Teknologi

ttd,

Pokja Pemilihan Pekerjaan Konstruksi Renovasi Lapangan Tenis